

**TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC MIỀN BẮC
CÔNG TY
ĐIỆN LỰC THÁI BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1390/PCTB-P9

Thái Bình, ngày 10 tháng 7 năm 2012

V/v: Thực hiện mẫu HĐMBĐ sinh hoạt đăng ký
theo QĐ 02/2012/QĐ- TTg

Kính gửi: Các ông Giám đốc Điện lực trực thuộc

Thực hiện chỉ đạo của Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc tại công văn số: 2373 /EVNNPC-KĐDN V/v: Thực hiện mẫu HĐMBĐ sinh hoạt đăng ký theo QĐ 02/2012/QĐ-TTg.

Giám đốc Công ty Điện lực Thái Bình yêu cầu các Điện lực thực hiện ngay các nội dung sau:

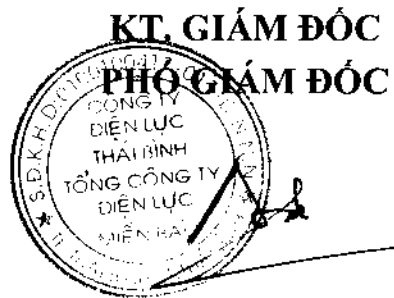
1/ Tiếp tục thực hiện mẫu HĐMBĐ sinh hoạt được ban hành kèm theo Quyết định số: 622/QĐ -EVNNPC ngày 15/5/2012 V/v: Ban hành bộ Quy trình Kinh doanh điện năng của Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc (có gửi kèm theo).

2/ Niêm yết công khai nội dung Hợp đồng theo mẫu của EVNNPC đã được chấp nhận tại phòng tiếp khách hàng và phòng quản lý hợp đồng MBĐ của các Điện lực.


Nhận được công văn này yêu cầu các ông Giám đốc Điện lực nghiêm túc triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Giám Đốc Công ty (để B/C);
- P12;
- Lưu VT, P9.



Nguyễn Đức Dương

 EVNNPC	BỘ QUY TRÌNH KINH DOANH ĐIỆN NĂNG ÁP DỤNG TRONG TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC MIỀN BẮC	EVNNPC.KDDN/QT.01	
		Lần ban hành: 02 Ngày : 15/ 05 / 2012	Sửa đổi : Ngày :
		Phê duyệt sửa đổi :	

Phụ lục 1. Mẫu Hợp đồng mua bán điện phục vụ mục đích sinh hoạt

Phụ lục 1. Mẫu hợp đồng mua bán điện phục vụ mục đích sinh hoạt

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngàytháng.....năm

**HỢP ĐỒNG MUA BÁN ĐIỆN
PHỤC VỤ MỤC ĐÍCH SINH HOẠT**

Mã Tỉnh (TP) Mã huyện (quận) Mã loại HĐ Số hợp đồng /

Căn cứ Bộ luật Dân sự ngày 14 tháng 6 năm 2005;

Căn cứ Luật Điện lực ngày 03 tháng 12 năm 2004;

Căn cứ giấy đăng ký mua điện ngày ... tháng ... năm ... của Bên mua điện,

Chúng tôi gồm:

Bên bán điện : Tổng Công ty Điện lực miền Bắc hoặc Công ty TNHH MTV....

Đại diện là ông (bà): Chức vụ:.....

Theo giấy uỷ quyền số:.....ngày.....tháng..... năm

Do.....chức vụ.....ký.

Địa chỉ:.....

Số điện thoại:..... *Số điện thoại có đăng ký nhận tin nhắn SMS.....*

Số Fax:..... Email:.....

Tài khoản số: Tại Ngân hàng:.....

Mã số thuế:.....

Số điện thoại nóng:.....

Bên mua điện: vàhộ dùng chung theo danh sách đính kèm (nếu có).

Đại diện là ông (bà):


Số chứng minh thư.....do Công an cấp ngày ... tháng ... năm...

Theo giấy uỷ quyền ngày tháng năm của:

.....

Địa chỉ:.....

SB

 EVNNPC	BỘ QUY TRÌNH KINH DOANH ĐIỆN NĂNG ÁP DỤNG TRONG TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC MIỀN BẮC	EVNNPC.KĐĐN/QT.01	
		Lần ban hành: 02	Sửa đổi :
		Ngày : 15/ 05 / 2012	Ngày :
		Phê duyệt sửa đổi :	

Phụ lục 1. Mẫu Hợp đồng mua bán điện phục vụ mục đích sinh hoạt

Số điện thoại:Số điện thoại có đăng ký nhận tin nhắn SMS

Số Fax: Email:.....

Tài khoản số:Tại Ngân hàng:.....

Hai bên thỏa thuận ký hợp đồng mua bán điện phục vụ mục đích sinh hoạt tại địa chỉ:.....với những nội dung sau:

Điều 1- Chất lượng điện năng

1. Tần số:

Trong điều kiện bình thường: 50Hz \pm 0,2Hz.

Trong trường hợp sự cố: 50Hz \pm 0,5Hz.

2. Điện áp:

Trong điều kiện bình thường: V \pm 5%.

Trong điều kiện lưới điện chưa ổn định sau sự cố:V + 5% đến -10%.

Điều 2- Thiết bị đo đếm điện:

1. Việc đo đếm điện được thực hiện bằng công tơ.....pha, đặt tại

2. Thiết bị đo đếm điện được kiểm định theo quy định của pháp luật.

3. Các biên bản treo tháo thiết bị đo đếm điện được coi là phụ lục hợp đồng này.

Điều 3- Giá điện

Giá điện thực hiện theo quy định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Khi giá điện thay đổi thì biểu giá mới được áp dụng và các bên không phải ký lại hợp đồng.

Điều 4- Thanh toán tiền điện

1. Bên mua điện thanh toán tiền điện cho Bên bán điện mỗi tháng một lần bằng tiền Việt Nam theo hình thức (dịch vụ thẻ ATM, chuyển tiền vào tài khoản của Bên bán điện, thanh toán trực tiếp bằng tiền mặt):.....


Địa điểm thanh toán bằng tiền mặt

2. Thời hạn thanh toán:

Bên mua điện chậm trả tiền điện phải trả cả tiền lãi của khoản tiền chậm trả cho Bên bán điện với lãi suất của số tiền chậm trả bằng mức lãi suất cho vay cao nhất của ngân hàng mà Bên bán điện có tài khoản ghi trong hợp đồng tại thời điểm thanh toán.

Điều 5- Ghi chỉ số công tơ

Bên bán điện ghi chỉ số công tơ vào ngày ấn định hàng tháng, có thể dịch chuyển ngày ghi chỉ số trước hoặc sau một ngày, trừ trường hợp bất khả kháng.

 EVNNPC	BỘ QUY TRÌNH KINH DOANH ĐIỆN NĂNG ÁP DỤNG TRONG TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC MIỀN BẮC	EVNNPC.KDDN/QT.01	
		Lần ban hành: 02 Ngày : 15/ 05 / 2012	Sửa đổi : Ngày :
		Phê duyệt sửa đổi :	


Phụ lục 1. Mẫu Hợp đồng mua bán điện phục vụ mục đích sinh hoạt

Điều 6- Quyền và nghĩa vụ của Bên bán điện

1. Được vào khu vực quản lý của Bên mua điện để kiểm tra, ghi chỉ số công tơ và liên hệ với khách hàng.
2. Ngừng, giảm mức cung cấp điện theo quy định của pháp luật.
3. Đơn phương chấm dứt hợp đồng khi Bên mua điện không sử dụng điện quá sáu tháng mà không thông báo trước cho Bên bán điện.
4. Bảo đảm lưới điện và các trang thiết bị điện vận hành an toàn, ổn định, tin cậy.
5. Bảo đảm cung cấp điện cho Bên mua điện đáp ứng các tiêu chuẩn về kỹ thuật, chất lượng dịch vụ, an toàn, trừ trường hợp lưới điện phân phối bị quá tải theo xác nhận của Cục Điều tiết điện lực hoặc cơ quan được uỷ quyền.
6. Thông báo cho Bên mua điện biết trước thời điểm ngừng hoặc giảm mức cung cấp điện ít nhất năm ngày bằng cách thông báo trong ba ngày liên tiếp trên phương tiện thông tin đại chúng khi có kế hoạch ngừng, giảm mức cung cấp điện để sửa chữa, bảo dưỡng, đại tu, xây lắp các công trình điện.
7. Khôi phục kịp thời việc cấp điện cho Bên mua điện theo quy định của pháp luật.

Điều 7- Quyền và nghĩa vụ của Bên mua điện

1. Yêu cầu Bên bán điện: cung cấp đủ số lượng công suất, điện năng, bảo đảm chất lượng điện đã thoả thuận trong hợp đồng; kiểm tra chất lượng điện, tính chính xác của thiết bị đo đếm điện, số tiền điện phải thanh toán; kịp thời khôi phục việc cấp điện sau khi mất điện.
2. Tạo điều kiện thuận lợi cho Bên bán điện kiểm tra, ghi chỉ số công tơ.
3. Sử dụng điện an toàn, tiết kiệm, hiệu quả và đúng mục đích. Thông báo cho Bên bán điện trước mười lăm ngày trong trường hợp thay đổi mục đích sử dụng điện dẫn đến thay đổi giá điện.
4. Thông báo ngay cho Bên bán điện khi phát hiện thiết bị đo đếm điện bị hư hỏng hoặc nghi ngờ chạy không chính xác, khi phát hiện những hiện tượng bất thường có thể gây mất điện, mất an toàn cho người và tài sản. Thông báo cho Bên bán điện biết trước năm ngày khi có nhu cầu tạm ngừng sử dụng điện, trước mười lăm ngày khi có nhu cầu chấm dứt hợp đồng mua bán điện.
5. Chịu trách nhiệm quản lý đường dây dẫn điện từ sau công tơ mua điện đến nơi sử dụng điện. Không tự ý cấp điện cho hộ sử dụng điện khác khi chưa có sự đồng ý của Bên bán điện.

 EVNNPC	BỘ QUY TRÌNH KINH DOANH ĐIỆN NĂNG ÁP DỤNG TRONG TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC MIỀN BẮC	EVNNPC.KDDN/QT.01	
		Lần ban hành: 02 Ngày : 15/ 05 / 2012	Sửa đổi : Ngày :
		Phê duyệt sửa đổi :	

Phụ lục 1. Mẫu Hợp đồng mua bán điện phục vụ mục đích sinh hoạt

6. Thanh toán tiền điện hàng tháng đầy đủ, đúng thời hạn theo quy định tại Điều 4 của hợp đồng này.

7. Không được tự ý tháo gỡ, di chuyển công tơ điện. Khi có nhu cầu di chuyển hệ thống đo đếm điện năng sang vị trí khác phải được sự đồng ý, chứng kiến của Bên bán điện và phải chịu toàn bộ chi phí di chuyển.

Điều 8- Bồi thường thiệt hại và phạt vi phạm hợp đồng

1. Bên bán điện có trách nhiệm bồi thường thiệt hại cho Bên mua điện trong các trường hợp sau:

a) Gây sự cố chủ quan trên lưới điện trực tiếp dẫn đến làm hư hỏng đường dây và thiết bị của Bên mua điện, mức bồi thường bằng giá trị bù đắp lại phần hư hỏng của đường dây và thiết bị trên cơ sở thỏa thuận với Bên mua điện;

b) Bán điện cao hơn giá quy định cho Bên mua điện, thì ngoài việc bị xử lý theo quy định của pháp luật phải bồi thường thiệt hại cho Bên mua điện, mức bồi thường bằng khoản tiền chênh lệch giá đã thu thừa cộng với lãi suất;

c) Ghi sai chỉ số công tơ hoặc sử dụng thiết bị đo đếm điện không đạt tiêu chuẩn quy định dẫn đến thu tiền điện nhiều hơn số tiền Bên mua điện phải trả, mức bồi thường bằng khoản tiền thu thừa cộng với lãi suất;

d) Tính sai hóa đơn tiền điện gây thiệt hại cho Bên mua điện, mức bồi thường bằng khoản tiền chênh lệch do tính sai cộng với lãi suất.


Lãi suất của khoản tiền đã thu thừa tại điểm b, điểm c và điểm d khoản này bằng mức lãi suất cho vay cao nhất của ngân hàng mà Bên bán điện có tài khoản ghi trong hợp đồng tại thời điểm thanh toán

2. Bên mua điện có trách nhiệm bồi thường thiệt hại cho Bên bán điện trong các trường hợp sau:

a) Gây sự cố cho lưới điện; làm hư hỏng thiết bị của Bên bán điện, mức bồi thường bằng giá trị bù đắp lại phần hư hỏng của lưới điện, thiết bị trên cơ sở thỏa thuận với Bên bán điện;

b) Sử dụng điện sai mục đích đã thỏa thuận trong hợp đồng, mức bồi thường bằng khoản tiền chênh lệch giá trong thời gian vi phạm mục đích sử dụng điện cộng với lãi suất của khoản tiền chênh lệch đó. Mức lãi suất của khoản tiền chênh lệch bằng mức lãi suất cho vay cao nhất của ngân hàng mà Bên bán điện có tài khoản ghi trong hợp đồng tại thời điểm thanh toán;

c) Có hành vi trộm cắp điện dưới mọi hình thức thì ngoài việc bị xử lý theo quy định của pháp luật phải bồi thường thiệt hại cho Bên bán điện, mức bồi thường bằng giá trị phần điện năng lấy cắp nhân với mức giá điện sinh hoạt cao nhất.

 EVNNPC	BỘ QUY TRÌNH KINH DOANH ĐIỆN NĂNG ÁP DỤNG TRONG TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC MIỀN BẮC	EVNNPC.KĐĐN/QT.01	
		Lần ban hành: 02 Ngày : 15/ 05 / 2012	Sửa đổi : Ngày :
		Phê duyệt sửa đổi :	

Phụ lục 1. Mẫu Hợp đồng mua bán điện phục vụ mục đích sinh hoạt

3. Phạt vi phạm nghĩa vụ hợp đồng

a) Bên bán điện chịu phạt vi phạm nghĩa vụ hợp đồng với mức phạt bằng 8% số tiền bồi thường nếu vi phạm một trong các trường hợp tại điểm a, điểm c và điểm d khoản 1 Điều này.

b) Bên mua điện chịu phạt vi phạm nghĩa vụ hợp đồng với mức phạt bằng 8% số tiền bồi thường nếu vi phạm một trong các trường hợp tại điểm a, điểm b khoản 2 Điều này.

Điều 9- Giải quyết tranh chấp

Hai bên cam kết thực hiện đúng các thoả thuận trong hợp đồng, bên nào vi phạm sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Trường hợp phát sinh tranh chấp, hai bên giải quyết bằng thương lượng. Nếu hai bên không tự giải quyết được thì có thể đề nghị Sở Công thương tổ chức hoà giải. Trong trường hợp không đề nghị hoà giải hoặc hoà giải không thành, các bên có quyền khởi kiện tại Toà án nhân dân thành phố, thị xã, huyện..... nơi Bên bán điện đặt trụ sở giao dịch để giải quyết theo quy định của Pháp luật về tố tụng dân sự. Trong thời gian chờ giải quyết, Bên mua điện vẫn phải thanh toán tiền điện và Bên bán điện không được ngừng cấp điện.


Điều 10- Những thỏa thuận khác

Trường hợp công tơ điện chạy chậm hoặc điện năng đo đếm hàng tháng còn thiếu do sự cố hệ thống đo đếm hoặc các nguyên nhân khác thì căn cứ vào tình hình thực tế, hai Bên cùng nhau tính toán lượng điện năng còn thiếu và Bên mua điện sẽ thanh toán cho Bên bán điện số tiền điện còn thiếu đó.

.....

Điều 11- Điều khoản thi hành

Hợp đồng này có hiệu lực từ ngày ... tháng ... năm ... đến ngày...tháng ...năm ... và được gia hạn thêm ... (5 năm) nếu hai bên không có yêu cầu sửa đổi hoặc chấm dứt hợp đồng.

 EVNNPC	BỘ QUY TRÌNH KINH DOANH ĐIỆN NĂNG ÁP DỤNG TRONG TỔNG CÔNG TY ĐIỆN LỰC MIỀN BẮC	EVNNPC.KĐĐN/QT.01	
		Lần ban hành: 02	Sửa đổi :
		Ngày : 15/ 05 / 2012	Ngày :
		Phê duyệt sửa đổi :	

Phụ lục 1. Mẫu Hợp đồng mua bán điện phục vụ mục đích sinh hoạt

Trong thời gian thực hiện, một trong hai bên có yêu cầu chấm dứt hợp đồng, thay đổi hoặc bổ sung nội dung đã ký trong hợp đồng phải thông báo cho bên kia trước mười lăm ngày để cùng nhau giải quyết.

Hợp đồng này được lập thành 02 bản bằng tiếng Việt và có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 01 bản.

BÊN MUA ĐIỆN
(Ký và ghi rõ họ tên)

BÊN BÁN ĐIỆN
(Ký tên, đóng dấu)